

HOLZBAU AG

weil Holz sinnlich ist ....

## ***Baulandparzelle in Braunwald***



**Diese herrliche, sonnige und unverbaubare Aussicht könnten Sie schon bald von Ihrem eigenen Haus aus in Braunwald geniessen.**

**12 Gehminuten ab Bergstation Braunwald Richtung Schwettiberg.**

**Aussicht Richtung Tödi, Süd/Südwest**



**Aussicht Ost**



**Aussicht Süd**



**Blick nach Norden**



**Parzelle von oben**



**Sicht nach Norden (Sommer)**

# Situationsplan





**Parzelle:** Nr. 730 im Gugger  
**Parzellenrösse:** 622 m2, voll erschlossen  
**Ausnützungsziffer:** 0.7  
**Kaufpreis:** auf Anfrage

**Auskünfte und Besichtigung:**

Holzbau AG Braunwald  
Bätschenstrasse 4  
8784 Braunwald

[www.holzbauag.ch](http://www.holzbauag.ch)  
info@holzbauag.ch  
Telefon: +41 (0) 55 643 31 40